

Vedtægter for

Jyllinge Kabel-TV Forening

Navn, hjemsted og formål

§ 1

Foreningens navn er Jyllinge Kabel-TV Forening. Adresse fremgår af foreningens hjemmeside:

www.jyllingekabeltv.dk

§ 2

Foreningens interesseområde er 4040 Jyllinge.

§ 3

Foreningens formål er at drive et bredbåndskabelanlæg, i det følgende kaldet antenneanlæg, for modtagelse af radio-foni- og fjernsynsprogrammer, telefoni og 2-vejs bredbåndskommunikation samt andre serviceydelser, der naturligt lader sig tilbyde over antenneanlægget, i det under § 2 nævnte område, i overensstemmelse med de til enhver tid gældende bestemmelser fastsat af offentlige myndigheder for sådanne anlæg.

Foreningens formål kan opfyldes ved indgåelse af driftsaftale m.m. med tredjemand.

§ 4

Enhver, som er opført på foreningens medlemsliste den 13. marts 2014, er medlem af foreningen.

Enhver, som bor i foreningens forsyningsområde, jf. § 2, kan fra 13. marts 2014 begære sig tilsluttet foreningens antenneanlæg, mod at betale de af signalleverandøren fastsatte takster for modtagelse af tv-, radio- og internetydelser i henhold til de til enhver tid gældende leveringsbetingelser.

Medlemmer optaget fra og med 13. marts 2014 har ikke andel i foreningens formue.

Der kan hos medlemmerne opkræves et årligt bidrag (kontingent) pr. husstand til bestridelse af omkostningerne ved foreningens drift og vedligeholdelse. I udlejningsejendomme opkræves et bidrag hos ejeren for hvert lejemål, der kan tilsluttes anlægget. Bidraget (kontingentet) fastsættes hvert år på generalforsamlingen for det løbende regnskabsår. Første års bidrag betales for det regnskabsår, hvor indmeldelse finder sted.

Periodevis manglende forsyning kan ikke medføre krav om refusion af nogen ydelser herunder også kontingent.

Et medlem, som ikke respekterer nærværende vedtægter eller beslutninger, som er vedtaget af generalforsamlingen, kan af bestyrelsen ekskluderes af foreningen. Såfremt et medlem ekskluderes, skal medlemmet afbryde sin tilslutning til anlægget. En eksklusion skal godkendes af nærmest følgende generalforsamling.

§ 5

For udlejningsejendomme, der er tilsluttet på ejerens foranledning, påhviler det udlejeren at meddele bestyrelsen lejerens navne og adresser.

Ønsker ejeren af en udlejningsejendom ikke en kollektiv tilslutning, kan en lejer dog selvstændigt blive tilsluttet antenneanlægget på lige fod med ejere. Det påhviler lejeren at sikre sig tilladelse til etablering af tilslutningen.

En udlejet ejerbolig anses ikke for en udlejningsejendom, hvorfor det alene er ejeren, der kan være medlem.

En andelsboligforening kan blive tilsluttet foreningen på tilsvarende vilkår, som gælder for en udlejningsejendom, hvor andelsboligforeningen da optræder på samme måde som en udlejer og medlemmerne som lejere.

§ 6

Medlemmerne er pligtige at tåle, at en tilslutningsstander placeres ved eller på deres grund uden betaling fra foreningens side.

Medlemmerne afholder selv udgifterne til udbedring af de beskadigelser, de måtte påføre forbindelseskabler, forstærkere og standere, der findes på deres egen grund. Det samme gælder, hvis medlemmerne påfører anlægget beskadigelser uden for egen grund. Eventuelle beskadigelser må straks indberettes til bestyrelsen.

§ 7

Ethvert medlem kan udmeldes af foreningen med 1 måneds varsel til udløbet af en måned.

Udtrædende medlem skal betale faktiske udgifter ved afkobling af forsyningen efter regning.

Ved udmeldelse er medlemmet ikke berettiget til at få nogen andel af foreningens formue udbetalt eller på anden vis overdraget som sin jf. dog § 19 om ejerskifte.

Generalforsamling

§ 8

Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed.

§ 9

Ordinær generalforsamling holdes en gang årligt inden udgangen af april måned. Den indkaldes af bestyrelsen med 14 dages varsel ved bekendtgørelse på foreningens hjemmeside www.jyllingekabeltv.dk. Bestyrelsen kan endvidere vælge at lade indkaldelse ske ved omdeling af kopi af indkaldelsen til medlemmernes tilslutningsadresse.

Ønsker et medlem at modtage kopi af indkaldelsen til en generalforsamling, referater, nyhedsbreve m.v. pr. e-mail, skal dette meddeles bestyrelsen med angivelse af medlemmets navn(e), adresse samt tilslutningsadresse, hvis denne er en anden end postadressen og e-mailadresse. Ønsket skal fremsendes til bestyrelsens e-mailadresse: bestyrelsen@jyllingekabeltv.dk.

Det påhviler hvert enkelt medlem at holde bestyrelsen underrettet om enhver adresseforandring.

På generalforsamlingen fremlægges det reviderede regnskab samt budget.

Dagsordenen for den ordinære generalforsamling skal mindst indeholde følgende otte punkter:

1. Valg af dirigent
2. Beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år og planer for det kommende år

3. Aflæggelse af regnskab
4. Fastsættelse af kontingent og godkendelse af budget for indeværende regnskabsår
5. Indsendte forslag
6. Valg af bestyrelse og bestyrelsessuppleant
7. Valg af statsautoriseret eller registreret revisor
8. Eventuelt

Forslag til behandling under dagsordenens punkt 5 skal med navns underskrift tilstilles bestyrelsen inden udgangen af februar måned.

§ 10

Ekstraordinær generalforsamling, der afholdes på samme måde og med samme frist som den ordinære, afholdes så ofte bestyrelsen finder det nødvendigt, eller efter en skriftlig motiveret begæring med tilkendegivelse af dagsorden for generalforsamlingen, som er indgivet til bestyrelsen af mindst 25 (femogtyve) procent af foreningens medlemmer.

Hvis ikke mindst $\frac{3}{4}$ af de medlemmer, der har begæret generalforsamlingen indkaldt, er til stede, kan dagsordenen nægtes behandlet.

§ 11

Beslutninger på en generalforsamling træffes ved almindelig stemmeflertal, jævnfør dog § 12 og § 27. Den til enhver tid lovligt indvarslede generalforsamling er beslutningsdygtig. Kun medlemmer, som ikke er i restance, kan afgive stemme på generalforsamlingen.

Hvert tilsluttet medlem i henhold til medlemsfortegnelsen har en stemme og dette uanset omfanget af leverancer fra foreningen (grundpakke, mellempakke, internet m.v.).

I udlejningsejendomme har lejereren stemmeret for den tilsluttede boligenhed. En lejer, der ønsker at udnytte sin ret til at stemme, har overfor dirigenten bevisbyrden for, at han er lejer i en ejendom, der er tilsluttet anlægget.

Herudover har udlejereren en stemme. Som udlejer kan en juridisk person som medlem kun afgive en stemme, uanset det antal lejemål, han råder over i foreningens forsyningsområde.

Bestyrelsen sørger for, at der føres protokol over generalforsamlingen.

Stemmeafgivelse kan ske ved skriftlig fuldmagt. Fuldmagten skal afleveres til dirigenten straks efter dennes valg.

§ 12

Alle beslutninger på en generalforsamling træffes ved almindeligt stemmeflertal, medmindre andet fremgår af disse vedtægter. Afstemningsmetoden afgøres af dirigenten.

Den til enhver tid lovligt varslede generalforsamling er beslutningsdygtig. Hver husstand tæller for et medlem og har således en stemme.

Når der på en generalforsamling er truffet gyldig beslutning om forandring af foreningens vedtægter, bevilling af midler ud over det til driften nødvendige, pålæg af yderligere indbetalinger fra medlemmernes side eller optagelse af lån, er foreningens bestyrelse bemyndiget til at underskrive, jf. § 15, for foreningens medlemmer i ethvert forhold, der er nødvendigt til gennemførelse af generalforsamlingens beslutning.

Ledelse - tegning - hæftelse

§ 13

Foreningen ledes af en bestyrelse på tre medlemmer, der vælges for 2 år ad gangen, således at 2 medlemmer afgår i lige år og 1 medlem afgår i ulige år. Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand, næstformand og kasserer. Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og træffer de beslutninger, der er nødvendige for foreningens virksomhed.

Generalforsamlingen vælger hvert år 2 bestyrelsessuppleanter.

Genvalg kan finde sted.

Bestyrelsen har ret til at ansætte og bestemme aflønning m.v. af en lønnet sekretær samt regnskabsfører, som ikke behøver at være medlem af foreningen.

Der kan ydes honorar til bestyrelsen, hvis størrelse fastsættes af generalforsamlingen.

§ 14

Foreningen forpligtes i alle forhold, herunder ved køb, salg og pantsætning, ved underskrift af tre bestyrelsesmedlemmer, hvoraf den ene skal være formanden eller næstformanden.

Der kan meddeles enkeltpersoner prokura.

§ 15

Foreningen hæfter kun for sine forpligtelser med den af foreningen til enhver tid tilhørende formue. Der påhviler ikke foreningens medlemmer eller bestyrelsen nogen personlig hæftelse.

Erstatningskrav mod foreningen fra medlemmer som følge af direkte eller indirekte tab er udelukket, uanset om kravet hidrører fra skade på medlemmernes aktiver eller fra programvirksomhed, der formidles via foreningens antenneanlæg eller i forbindelse med foreningens ophør.

Regnskab og økonomi

§ 16

Foreningens regnskabsår er fra 1. januar til 31. december. På hvert års ordinære generalforsamling fastsættes kontingentet af generalforsamlingen.

Regnskabet revideres af en valgt registreret eller statsautoriseret revisor. Revisor vælges for et år ad gangen.

Revision finder sted en gang årligt efter regnskabsårets afslutning. Uanmeldt kasseeftersyn kan finde sted, når revisor ønsker det.

Restancer

§ 17

Dersom et medlem ikke efter påkrav har indbetalt en ham påhvilende forpligtelse til foreningens kasse, kan bestyrelsen overgive sagen til inkasso og lade medlemmets tilslutning til anlægget afbryde. Medlemmet er pligtig til at betale samtlige udgifter, der er en følge af den manglende indbetaling, herunder for gentilkobling til anlægget. Bestyrelsen kan fastsætte faste tariffer herfor.

§ 18

Antenneanlægget går til og med fordelingsstandere eller afgreningsledere til de enkelte ejendomme.

Fraflytning

§ 19

Ved fraflytning eller ejerskifte kan den nye beboer/ejer indtræde som medlem af foreningen, såfremt han ønsker det og indbetaler det til enhver tid gældende medlemskontingent. Den nye beboer/ejer overtager ikke det tidligere medlems forpligtelser. Han kan dog kun overtage medlemskabet, såfremt han enten betaler det tidligere medlems restancer eller betaler den på overtagelsestidspunktet gældende tilslutningsafgift. Som restance anses også et eventuelt skyldigt beløb i henhold til § 17. I modsat fald er bestyrelsen berettiget til at afbryde tilslutningen til anlægget.

Fraflyttere kan ikke medtage tilslutningen, da den følger ejendommen.

Vedligeholdelse og kontrol

§ 20

Bestyrelsen har indgået aftaler om anlæggets drift- og forsikringsforhold.

§ 21

Det er forbudt medlemmerne selv at foretage eller lade foretage indgreb eller ændringer af anlægget eller dele heraf. I tilfælde af vanrøgt eller misbrug af anlægget eller overtrædelse af foreningens vedtægter kan bestyrelsen straks afbryde forbindelsen.

§ 22

Foreningen har til enhver tid ret til at kontrollere foreningens ejendele og medlemmernes installationer med henblik på konstatering af vedligeholdelsesstandard og af, at installationerne svarer til de overfor foreningen angivne og er i overensstemmelse med foreningens regler herom.

§ 23

Medlemmer stiller den fornødne plads til rådighed for kabler og de installationer, der måtte være nødvendige for den enkelte husstand.

Den tilsynsførende og reparatører har til enhver tid mod legitimation adgang til installationerne.

Vedligeholdelse og teknisk installation

§ 24. Udgået 8. maj 2014.

Ændringer og udvidelser

§ 25 Udgået 8. maj 2014.

Anlægsudgifter og udgifter til fornyelse

§ 26

Medlemsbidrag, tvangslicens og andre afgifter opkræves via serviceleverandøren.

Vedtægtsændringer - foreningsophør

§ 27

Foreningens virksomhed ophører, når den pr. 1.7.2014 indgåede aftale om leje af anlægget ophører.

Ændring af nærværende vedtægter kræver, at 2/3 af foreningens medlemmer stemmer herfor. Er 2/3 af foreningens medlemmer ikke til stede, kan bestyrelsen indkalde til ny generalforsamling, der skal afholdes senest 28 (otteogtyve) dage efter den første generalforsamling. På den nye generalforsamling kan vedtægtsændringen vedtages af 2/3 af de repræsenterede stemmer.

Stk. 2 gælder ligeledes vedrørende foreningens opløsning.

Forslaget om opløsning af foreningen skal indeholde bestemmelser om anvendelse af foreningens formue og eventuelt overskud skal som udgangspunkt, efter at alle foreningens forpligtelser er dækket, fordeles ligeligt mellem de på ophørstidspunktet værende medlemmer. Foreningen kan ikke opløses, så længe der påhviler foreningen gældsforpligtelser.

§ 28

Tvivlsspørgsmål vedrørende forståelsen af disse vedtægter afgøres af generalforsamlingen.

Et eksemplar af de til enhver tid gældende vedtægter skal tilstilles foreningens medlemmer.

Vedtægterne er i overensstemmelse med § 12 jfr. § 27 vedtaget på den ordinære generalforsamling d. 10. april 2014 samt stadfæstet på den ekstraordinære generalforsamling d. 8. maj 2014 og afløser de på generalforsamlingerne d. 29. april 2008 samt stadfæstet på den ekstraordinære generalforsamling den 27. maj 2008, som afløser vedtægter, som er vedtaget på generalforsamling i Jyllinge Kabel-TV Forening den 24. april 1999 og stadfæstet ved den ekstraordinære generalforsamling i maj samme år.

De nu vedtagne vedtægter træder i kraft d. 1.7.2014 jf. dog § 4.